IMPERMEABILIZACIÓN Y PROTECCIÓN DE SUPERFICIES

ELASTOCOAT® ACRÍLICO 700

Membrana elástica para impermeabilizar cubiertas y paredes

DESCRIPCIÓN

Elastocoat® Acrílico 700 es una membrana elastomérica 100% acrílica, especialmente diseñada para impermeabilizar cubiertas o techos y paredes.

USOS

- Techos y cubiertas expuestos.
- Paredes expuestas a lluvia y viento.

SOBRE SUPERFICIES DE

- Concreto.
- Mampostería de concreto o arcilla.
- Mortero.
- Metal.
- Tejas.
- Madera.
- Fibrocemento.
- Cerámica o loseta no esmaltada.
- Espuma de poliuretano.
- Mantos asfálticos.

VENTAJAS

- Alta impermeabilidad.
- Elastomérico; cubre y resiste la formación de microfisuras.
- Versión en color blanco proporciona alta reflectividad y contribuye a mantener más fresco el interior del edificio, a mejorar el confort y a reducir costos por aire acondicionado.
- Reparación de fisuras hasta 0,5 mm de ancho.
- Soporta cambios volumétricos de la superficie causados por variaciones en temperatura, sin agrietarse.
- Buena penetración en irregularidades de la superficie.
- Permite tránsito peatonal ocasional.
- Blanco que permanece por más tiempo.
- Fácil aplicación con rodillo, brocha o equipo *airless*.
- Se puede aplicar sobre una superficie ligeramente húmeda.
- Base acuosa, no inflamable. Facilita la obtención de certificaciones amigables con el ambiente.
- Ofrece una protección de hasta 7 años, que se puede extender con re-aplicaciones periódicas.

RENDIMIENTO (m^2)

Como imprimante:

Unidad diluida 1:2 con agua	Rendimiento aproximado
Cubeta de 18,9 L	De 300 m^2 a 550 m^2

Como impermeabilizante:

Unidad	Rendimiento a dos capas	
	Sin tela	Con tela
Cubeta de 18,9 L	De 30 m^2 a 50 m^2	De 20 m^2 a 26 m^2

Los rendimientos varían según el tipo, la absorción y la rugosidad de la superficie. Realice pruebas previas para estimar el rendimiento real en obra.

MODO DE EMPLEO

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar limpia, bien adherida y libre de polvo, aceite, grasa, cera, pintura, eflorescencia y cualquier otro contaminante. Las cubiertas deben tener una pendiente de al menos 2%; utilice Maxilevel® Topping para crear la pendiente necesaria y dele un acabado liso. Utilice cloro/fungicida para eliminar residuos de hongos y lave con agua posteriormente. Si la superficie supera los 30 °C, humedézcala con agua para bajar la temperatura antes de colocar el impermeabilizante. Huecos e imperfecciones deben ser resanados con Maxipatch®. Las juntas, bordes de drenajes y grietas deben ser sellados con una masilla acrílica como Maxiflex Acrílico y reforzados con Maxitela. Humedezca ligeramente la superficie, pero no deje agua empozada ni saturación en áreas horizontales. Revestimientos existentes deben estar firmes y bien adheridos. Asegúrese de que los mantos asfálticos estén firmes, bien adheridos y libres de partículas sueltas.

MEZCLADO

Abra el recipiente y revuelva el material para homogenizarlo.

COLOCACIÓN

Imprimación: Aplique una capa imprimante de Elastocoat® Acrílico 700 diluido 1:2 con agua. Utilice rodillo y/o brocha para todas las aplicaciones de Elastocoat® Acrílico 700.

Impermeabilización: Luego de 30 minutos de la imprimación, aplique la primera capa de la membrana impermeable Elastocoat® Acrílico 700. Permita que el producto seque al tacto (aproximadamente 1 ó 2 horas dependiendo de las condiciones atmosféricas y de la absorción de la superficie) antes de aplicar la segunda capa. Asegúrese de aplicar la cantidad de producto por m^2 recomendada en el cuadro de rendimiento, para así garantizar el espesor necesario. Si la superficie presenta mucho agrietamiento, si se prevé que puedan formarse grietas de más de 0,5 mm, o si desea una mayor fortaleza del sistema para ciertos usos, coloque tela de refuerzo Maxitela sobre la primera capa y embébala con la segunda. Proteja a Elastocoat® Acrílico 700 de la lluvia por un mínimo de 12 a 24 horas, dependiendo de las condiciones atmosféricas y de la absorción de la superficie.

LIMPIEZA

Lave las herramientas con agua y jabón, luego de su uso.

PRESENTACIONES DISPONIBLES

Costa Rica / Nicaragua / Panamá
Cubeta de 18,9 L (26,6 kg)
Blanco

DATOS TÉCNICOS

Información	Valor obtenido	Valor de norma
PVC	50%	-
Sólidos por peso	66%	-
Sólidos por volumen	45%	-
Stormer inicial ASTM D562	134,3 KU	85 - 141 KU
Stormer final* ASTM D562	135,2 KU	85 - 141 KU
ICI inicial RHEOLOGY 704	1,733 poise	-
ICI final* RHEOLOGY 704	1,817 poise	-
pH inicial	8,31	-
pH final*	8,30	-
Brookfield inicial (cP) ASTM D2196	32700	15000-70000
Brookfield final* (cP) ASTM D2196	34800	15000-70000
Tensión inicial ASTM D2370/ASTM D6083	1,59 MPa	> 1,4 MPa
Tensión final** ASTM G154 / ASTM D2370 / ASTM D6083	4,33 MPa	> 1,4 MPa
Elongación inicial ASTM D2370/ASTM D6083	147%	> 100%
Elongación final** ASTM G154/ASTM D2370/ASTM D6083	175%	> 100%
Adhesión a concreto en seco ASTM D903/ASTM D6083	805 N/m	> 350 N/m
Absorción de agua a 7 días ASTM D471/ASTM D6083	11%	< 20%
Permeabilidad ASTM D1653/ASTM D6083	16 perms	Max 50 perms
Reflectancia solar ASTM C1549	0,84	-
Emisividad ASTM C1371	0,88	-
SRI (índice reflectancia solar) ASTM E1980	107,16	-

final*: Después de 30 días a 50 ºC.
final**: Después de QUV 1700 horas (equivalente a 7 años).

CONTRIBUCIÓN CON EL MEDIO AMBIENTE

Información de contribución con el medio ambiente	
Desvío del vertedero	Los empaques de INTACO están hechos de papel y/o plástico que pueden ser desviados del vertedero.
Bajas emisiones de VOC	Contenido de VOC: 0,0 g/L (menos agua). Cumple con niveles VOC del South Coast Air Quality Management District. Pruebas bajo método de ASTM D6886-03.

VIDA Y CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

La vida útil es de 12 meses a partir de la fecha de fabricación en su empaque original cerrado. Conserve el producto en un lugar fresco, seco, cerrado y bajo techo.

RECOMENDACIONES

En clima frío y/o húmedo, el proceso de secado es más lento que en clima caliente y/o seco. Cuide de no perforar la membrana ya curada con elementos punzocortantes. Asegúrese de colocar un grosor de material equivalente al espesor de una tarjeta de crédito como mínimo (0,8 mm), para obtener la durabilidad óptima. De ser necesario, se puede le puede aplicar por encima una pintura acrílica elastomérica. No lo aplique sobre superficies mojadas ni saturadas. Sobre techos de láminas livianas, refuerce con malla o tela en toda el área.

LIMITACIONES

No debe utilizarse bajo nivel de tierra o en inmersión permanente o prolongada. No debe usarse como recubrimiento en áreas sujetas a tránsito de moderado a pesado, alto impacto, abrasión o ataque químico. No debe someterse a condiciones de presión hidrostática negativa. Este producto no tiene capacidad de cubrir grietas mayores a 0,5 mm de ancho sin el refuerzo de tela. Sobre mantos asfálticos que ya cumplieron su vida, que han fallado o que están desprendidos, este producto no se debe aplicar; en esos casos se debe remover el manto.

PRECAUCIONES

Puede producir irritación en ojos y piel. Use equipo de protección personal adecuado. Ventile el área de uso.

Primeros auxilios:
Contacto con ojos, lave con agua por 15 minutos. Ingestión, tome agua. Irritación de piel, problemas respiratorios o en caso de intoxicación, lleve al paciente al médico y aporte el empaque de este producto o la Ficha de Seguridad.

GARANTÍA

INTACO garantiza que este producto está libre de defectos y que se desempeñará de la manera descrita en la hoja técnica, siempre y cuando se sigan las instrucciones de aplicación y recomendaciones del fabricante. INTACO repondrá el valor de compra de cualquier producto que se pruebe defectuoso. INTACO no se responsabiliza por daños indirectos, consecuentes o resultantes del mal uso del producto, negligencia o incumplimiento de las condiciones de la garantía. Los datos de dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones particulares de cada construcción. Es responsabilidad del cliente comprobarlos y definirlos en cada obra. INTACO se reserva el derecho de modificar la actual ficha técnica sin previo aviso.

Última versión: 2026-07-29

COSTA RICA
clientes.cr@intaco.com
(506) 2205-3333

ECUADOR
clientes.ec@intaco.com
(593) 1700-100-200

PANAMÁ
clientes.pa@intaco.com
(507) 840-1200

NICARAGUA
clientes.ni@intaco.com
(505) 2298-0120